БЮЛЛЕТЕНЬ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

 № 8 04 марта 2024г

Новосибирская область

Совет депутатов

Зубковского сельсовета

Краснозерского района

Шестого созыва

**СОДЕРЖАНИЕ**

1. Решение шестьдесят шестой сессии Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 04.03.2024 г.

 Отчет Главы Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области «О работе Главы и администрации Зубковского сельсовета в 2023 году»

2. Решение шестьдесят шестой сессии Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 04.03.2024 г.

Отчет участкового уполномоченного полиции «О работе по соблюдению законности и правопорядка на территории Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области за 2023 год»

Проект решения шестьдесят пятой сессии Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 26.02.2024 г.

3. Решение шестьдесят шестой сессии Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 04.03.2024 г.

О работе ФАПов по медицинскому облуживанию населения на территории Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

4. Решение шестьдесят шестой сессии Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 04.03.2024 г.

«О внесении изменений в решение Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 29.04.2020 г. №87/2, о внесении изменений в решение Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 30.08.2021 г. №22/3 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области»

3. Решение шестьдесят шестой сессии Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 04.03.2024 г.

«Об утверждении Порядка принятия, учета и оформления в муниципальную собственность Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области выморочного имущества

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Шестого созыва

РЕШЕНИЕ

Очередной шестьдесят шестой сессии

от 04.03.2024г с.Зубково № 66/1

Отчет Главы Зубковского сельсовета

Краснозерского района Новосибирской области

«О работе Главы и администрации

Зубковского сельсовета Краснозерского района

Новосибирской области в 2023 году»

 В соответствии с п.5.1 ч.5 ст.36, ч.1 ст.74 ФЗ №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.14 ст.27 Устава Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области, ст.4 Положения «О порядке представления и рассмотрения ежегодного отчета Главы Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области», утвержденного решением тридцать пятой сессии Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 30.03.2018г. №58/4 и по результатам отчета Главы Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области Татьяны Юрьевны Синегубовой «О работе Главы и администрации Зубковского сельсовета в 2023 году», Совет депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Отчет Главы Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области «О работе Главы и администрации Зубковского сельсовета в 2023 году» принять к сведению.

2. Работу Главы и администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области в 2023 году признать удовлетворительной.

3. Решение Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области и Отчет Главы Зубковского сельсовета опубликовать в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области».

Председатель Совета депутатов С.Н.Ковальчук

Зубковского сельсовета

Краснозерского района Новосибирской области

**ОТЧЕТ О РАБОТЕ ГЛАВЫ ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЗА 2023 ГОД**

В соответствии с Уставом Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области я обращаюсь к вам с отчетом о результатах своей деятельности за 2023 год.

Вся моя работа, как Главы Зубковского сельсовета, была нацелена на решение вопросов местного значения, определѐнных Уставом Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области, в соответствии с требованиями Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В 2023 году основными задачами администрации Зубковского сельсовета являлось, сохранение стабильности в экономике; устойчивое функционирование инфраструктуры и жизнеобеспечивающих отраслей; выполнение всех базовых социальных обязательств перед населением; реализацию государственных и муниципальных программ.

Работа велась во взаимодействии с депутатским корпусом, руководителями трудовых коллективов организаций и индивидуальными предпринимателями.

 Остановлюсь подробнее на результатах работы ключевых отраслей экономики и задачах по их развитию.

***ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИСПОЛНЕНИЯ БЮДЖЕТА ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД***

 Разработка проекта бюджета Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области и подготовка отчета о его исполнении осуществлялись в соответствии с нормативными документами.

 Бюджет Зубковского сельсовета Краснозерского района на 2023 год утвержден 16 724.3тыс.руб, исполнение составило 16 708.6тыс. руб.

 В структуре собственных доходов наибольший удельный вес занимают НДФЛ- 1546.2тыс.руб, акцизы – 1082.6тыс.руб, земельный налог – 975.0 тыс.руб.

 Бюджет Зубковского сельсовета за 2023год исполнен с превышением доходов над расходами, доходы превысили расходы в сумме 15 472.0 тыс. руб.

***ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД***

 На 01.01.2023 года на территории администрации Зубковского сельсовета проживает 1389 человек. В 2023г. родилось 5 человек, умерло 20 человек.

**Занято в экономике** 575 человека. **Уровень** официально зарегистрированной **безработицы** на 01.01.2023 года составил – 22 человека.

**Среднемесячная заработная плата** по полному кругу предприятий сложилась в размере 22 000 рублей.

***ДОРОЖНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОТНОШЕНИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ПОСЕЛЕНИЯ И ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ***

- Заключены договора на проведение работ по обслуживанию дорог в зимний период 2023-2024г ООО «Лада»

- Во всех населенных пунктах постоянно в летнее время ведется грейдирование внутри поселенческих дорог, а в зимнее время очистка от снега улиц, содержание в проезжем состоянии подъездных путей к объектам социальной сферы, водозаборным скважинам и пожарным гидрантам.

***БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ***

- Заключен МК с ИП «ИКАР» П.И.Ильенко на приобретение светильников для уличного освещения на сумму 58,2 тыс. руб

- «Благоустроили территорию кладбища в пос.Успенский Краснозерского района Новосибирской области»- ограждение территории кладбища, - на сумму 247.0 тыс. руб.,

- в сельском клубе на ст. Зубково сделали ремонт входного тамбура на сумму 58.2 тыс. руб.,

- в с.Зубково был реализован проект «Мое село – моя забота!» (благоустройство и озеленение центральной площади ) общая сумма проекта составила 189800,00 тысяч рублей, софинансирование проекта за счет внебюджетных средств а сумму 10150 рублей.

- в Доме культуры с.Зубково в зрительном зале полностью заменили электропроводку на сумму 470.0 тыс. руб., заменили одежду сцены на сумму 127.0 тыс. руб..

- разработка ПСД кровли ДК на сумму 470 тыс.руб.,

Экспертиза на проектную документацию на сумму 197.2 тыс. руб.,

-Заключен МКс ООО Лада на ремонт отопления в СК с. Ульяновка на сумму 229.5 тыс. Руб.

***СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ ПОСЕЛЕНИЯ УСЛУГАМИ СВЯЗИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, ТОРГОВЛИ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ***

- По итогам реализации мероприятий госпрограммы для существующих абонентов ШПД улучшилось качество предоставляемых услуг, у вновь подключаемых появилась возможность получения высокоскоростного доступа к Интернету. Все социально-значимые объекты обеспечены бесперебойным интернетом.

- На территории Зубковского сельсовета функционируют 11 торговых точек (все – стационарные магазины, осуществляющие продажу продовольственных и непродовольственных товаров), из них магазинов потребительской кооперации – 3 (с.Зубково, ст. Зубково, с.Ульяновка).

8 магазинов индивидуальных предпринимателей (2 - с.Зубково, 2 - ст. Зубково, 3 - с.Ульяновка). В большинстве магазинах покупатели имеют возможность производить оплату безналичным расчетом.

Объекты общественного питания на территории Зубковского сельсовета отсутствуют.

***В ПЛАНАХ НА 2024 ГОД:***

- ПСД разработали, получить положительную экспертизу на реконструкции автомобильной дороги в с.Ульяновка, ул.Зеленорощенская

- ПСД разработали, получили положительное заключение экспертизы на проектную документацию, ждем экспертизу на сметы, ремонт кровли ДК с.Зубково

- продолжить работу по ремонту кровли МКД ст.Зубково ул.Привокзальная, д.1

-продолжить работы по благоустройству (ограждение кладбища в пос. Успенский)

- установить контейнеры для мусора кладбище ст. Зубково.

***ПЛАНЫ НА ДОЛГОСРОЧНУЮ ПЕРСПЕКТИВУ:***

Направлены следующие наказы избирателей кандидатам в депутаты Законодательного Собрания Новосибирской области седьмого созыва Субботину Д.В. Ивакову В.В.:

1.Капитальный ремонт автомобильной дороги по адресу: с. Зубково, ул. Ставропольская.

2.Замена кровли в Сельском клубе с.Ульяновка.

3.Капитальный ремонт автомобильной дороги по адресу: ст. Зубково, ул. Целинная.

 СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Шестого созыва

РЕШЕНИЕ

Очередной шестьдесят шестой сессии

от 04.03.2024г с.Зубково № 66/2

Отчет участкового уполномоченного полиции

«О работе по соблюдению законности и правопорядка

на территории Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области за 2023 год»

Заслушав и обсудив доклад участкового уполномоченного полиции МО МВД России «Краснозерский» Евгения Викторовича Гордиенко Совет депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области **РЕШИЛ:**

1. Отчет участкового уполномоченного полиции «О работе по соблюдению законности и правопорядка на территории Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области за 2023 год» принять к сведению.

2. Работу участкового уполномоченного полиции за 2023 год признать удовлетворительной.

3. Решение Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области и Отчет участкового уполномоченного полиции опубликовать в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области».

Председатель Совета депутатов Глава Зубковского сельсовета

Зубковского сельсовета Краснозерского района

Краснозерского района Новосибирской области

Новосибирской области Т.Ю.Синегубова

С.Н.Ковальчук

 СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Шестого созыва

РЕШЕНИЕ

Очередной шестьдесят шестой сессии

от 04.03.2024г с.Зубково № 66/3

О работе ФАПов по медицинскому облуживанию населения на территории Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

 Заслушав и обсудив доклад фельдшера Зубковской врачебной амбулатории Татьяны Алексеевны Шавыриной, о работе ФАПов по медицинскому облуживанию населения на территории Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области, Совет депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Информацию фельдшера Зубковской врачебной Татьяны Алексеевны Шавыриной, о работе ФАПов по медицинскому облуживанию населения на территории Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области принять к сведению.

2.Отметить работу ФАПов по медицинскому облуживанию населения на территории Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области удовлетворительной.

3.Решение опубликовать в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области».

Председатель Совета депутатов Глава Зубковского сельсовета

Зубковского сельсовета Краснозерского района

Краснозерского района Новосибирской области

Новосибирской области С.Н.Ковальчук Т.Ю.Синегубова

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

шестого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

Шестьдесят шестой сессии (очередной)

От 04.03.2024 г. с.Зубково 66/4

О внесении изменений в решение Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 29.04.2020 г. №87/2, о внесении изменений в решение Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 30.08.2021 г. №22/3 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области»

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Росархива от 31.07.2023 № 77 «Об утверждении Правил организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в государственных органах, органах местного самоуправления и организациях», на основании статьи Устава Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области, Совет депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Внести изменение в пункт 7.1. Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области*,* утвержденное решением Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 29.04.2020 № 87/2, с внесенными изменениями в решение Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 30.08.2021 г. №22/3 изложив его в следующей редакции:

«7.1. Документы комиссии, документы граждан Российской Федерации, изъявивших желание участвовать в конкурсе, а также кандидатов хранятся в администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области с соблюдением Правил организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в государственных органах, органах местного самоуправления и организациях, утвержденных приказом Росархива от 31.07.2023 № 77.».

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Зубковского сельсовета» и размещению на официальном сайте Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Зубковского сельсовета Председатель Совета депутатов

Краснозерского района Зубковского сельсовета

Новосибирской области Краснозерского района

 Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Ю.Синегубова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н.Ковальчук

 « » март 2024 года « » март 2024 года

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(шестого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

(очередной шестьдесят шестой сессии)

От 04.03. 2024 г. с. Зубково № 66/5

**Об утверждении Порядка принятия, учета и оформления в муниципальную собственность Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области выморочного имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 125, 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации, Совет депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия, учета и оформления в муниципальную собственность Зубковскогосельсовета Краснозерского района Новосибирской области выморочного имущества.

 2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области» и разместить на официальном сайте администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов С.Н.Ковальчук

Зубковского сельсовета

Краснозерского района

Новосибирской области

Глава Зубковского сельсовета Т.Ю.Синегубова

Краснозерского района

Новосибирской области

Утвержден

решением Совета депутатов Зубковского сельсовета

Краснозерского района Новосибирской области

От 04.03.2024 №66\5

**Порядок**

**принятия, учета и оформления в муниципальную собственность Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области выморочного имущества**

1. Порядок принятия, учета и оформления в муниципальную собственность Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области выморочного имущества (далее - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, на основании Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях своевременного выявления и принятия в муниципальную собственность следующего выморочного имущества, находящегося на территории Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области (далее – муниципальное образование):

- жилое помещение;

- земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества;

- доля в праве общей долевой собственности на указанные в абзацах втором и третьем настоящего пункта объекты недвижимого имущества.

2. Порядок распространяется на находящиеся на территории муниципального образования жилые помещения, в том числе квартиры, жилые дома (части жилых домов), земельные участки, а также расположенные на них здания, сооружения и иные объекты недвижимого имущества и доли в праве на них, переходящие по праву наследования по закону в собственность муниципального образования.

3. К жилым помещениям, земельным участкам, а также расположенным на них зданиям, сооружениям и иным объектам недвижимого имущества, переходящим в порядке наследования по закону в собственность (далее - выморочное имущество), относятся жилые помещения, земельные участки, а также расположенные на них здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества, доли в праве на них, принадлежащие гражданам на праве собственности и освобождающиеся после их смерти при отсутствии у умершего гражданина наследников как по закону, так и по завещанию, либо если никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования, либо никто из наследников не принял наследства, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника.

4. Выявление выморочного имущества осуществляется специалистами администрации муниципального образования, организациями, осуществляющими обслуживание и эксплуатацию жилищного фонда, управляющими компаниями. Иные организации и физические лица вправе информировать администрацию о фактах выявления выморочного имущества.

5. В случае выявления факта смерти гражданина, имевшего на праве собственности жилое помещение, земельный участок, долю в праве на них, находящиеся на территории муниципального образования, при отсутствии у умершего гражданина наследников, информация о выявлении выморочного имущества направляется в администрациюв письменном виде.

6. Администрацияв 15-дневный срок со дня получения письменной информации о наличии на территории муниципального образования выморочного имущества осуществляет осмотр внешнего состояния объекта и составляет акт его обследования.

7. В случае возможности свободного доступа внутрь осматриваемого объекта недвижимого имущества в акте обследования отражаются сведения о внутреннем состоянии такого объекта.

8. При наличии фактических признаков, позволяющих оценить обследованный объект как выморочное имущество, администрация в 30-дневный срок со дня составления акта обследования принимает меры по установлению наследников на указанное имущество, в том числе:

а) обеспечивает размещение в средствах массовой информации объявление о необходимости явки лица, считающим себя наследником или имеющим на него права, в течение 1 месяца со дня публикации объявления, с предупреждением о том, что в случае неявки вызываемого лица в отношении указанного объекта будут приняты меры по обращению его в муниципальную собственность.

б) обеспечивает получение выписки из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества и земельный участок, на котором расположен такой объект.

в) обеспечивает получение выписки из реестровой книги, выданной органом, осуществляющим технический учет объектов недвижимости, о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества и земельный участок, на котором расположен такой объект.

г) направляет запросы в органы учета государственного и федерального имущества о наличии объекта в реестрах федерального имущества, государственного имущества субъекта Российской Федерации, о правовой принадлежности объекта.

д) принимает меры к получению сведений из Государственного кадастра недвижимости в виде кадастрового паспорта объекта недвижимости имущества.

9. Оформление права на наследство и действия, направленные на регистрацию права муниципальной собственности на выморочное имущество, осуществляет администрация.

10. По истечении 6 месяцев со дня смерти собственника имущества, обладающего признаками выморочного имущества, администрация подает письменное заявление нотариусу по месту открытия наследства о выдаче свидетельства о праве на наследство.

11. Для получения свидетельства о праве на наследство на выморочное имущество, администрация к заявлению прилагает следующий пакет документов:

1) документы, подтверждающие полномочия заявителя,

2) документы на умершего собственника жилого помещения - свидетельство (справку) о смерти умершего собственника жилого помещения, выданное учреждениями ЗАГС;

3) документы, подтверждающие действия заявителя по факту установления наличия наследников, предусмотренные настоящим Порядком;

4) документы, подтверждающие состав и место нахождения наследственного имущества:

а) технический или кадастровый паспорт;

б) справку о наличии, местоположении, составе, физическом износе, оценке недвижимого имущества, выданную органом, осуществляющим технический учет объектов недвижимости;

5) документы, подтверждающие право собственности наследодателя на наследственное имущество;

а) выписку из Единого государственного реестра недвижимости (далее - Реестр), о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества;

б) кадастровый паспорт объекта недвижимого имущества;

в) выписку из реестровой книги, выданную органом, осуществляющим технический учет объектов недвижимости, о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества;

г) договор о безвозмездной передаче жилого помещения в собственность (при наличии);

д) договор купли-продажи недвижимого имущества (при наличии);

е) свидетельство о праве на наследство (при наличии);

ж) постановление о предоставлении земельного участка (при наличии);

з) и другие документы (при наличии);

12. Исходя из особенностей конкретного наследственного дела, перечень документов, при необходимости, обусловленной федеральным законодательством, корректируется нотариусом.

13. Указанные выше документы направляются нотариусу по месту открытия наследства для оформления свидетельства о праве на наследство.

14. В случае отказа в выдаче свидетельства о праве на наследство, по причине отсутствия необходимой информации, администрацияобращается в суд с иском о признании имущества выморочным и признании права муниципальной собственности на это имущество.

15. К исковому заявлению о признании имущества выморочным и признании права муниципальной собственности на это имущество прилагается пакет документов, предусмотренный п. 11 настоящего Порядка.

16. В случае удовлетворения требования о признании имущества выморочным, а также признании права муниципальной собственности на это имущество и вступления соответствующего решения суда в законную силу, администрация:

1) представляет в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, документы для государственной регистрации права собственности на объект недвижимого имущества.

2) после получения документа, подтверждающего государственную регистрацию права муниципальной собственности, администрация в 7-дневный срок готовит проект правового акта о приеме в муниципальную собственность и включении в состав имущества муниципальной казны выморочного имущества.

3) в 7-дневный срок с момента издания правового акта, указанного в п.п. 2 п. 16 Порядка обеспечивает включение указанного объекта недвижимого имущества в реестр муниципального имущества.

17. Финансирование расходов на выявление и оформление выморочного имущества в муниципальную собственность осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования.

18. Дальнейшее использование выморочного имущества осуществляется в соответствии с законодательством РФ и нормативными правовыми актами органа местного самоуправления.

19. Охрану выморочного имущества и безопасность существования такого имущества для населения на период с его первоначального обнаружения и до передачи его в пользование, либо собственность третьим лицам в порядке, установленном законодательством, после оформления его в муниципальную собственность обеспечивает администрация.

Соучредители:

администрация Зубковского сельсовета

Совет депутатов Зубковского сельсовета

Адрес редакционного совета: 632944 НСО

Краснозерский район, с. Зубково, ул. Центральная,63

тел. 8-383-57-67-588

Председатель редакционного Совета: Синегубова Т.Ю.,

Тираж 5 экз.