БЮЛЛЕТЕНЬ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

№ 28 05 июля 2023г

Новосибирская область

Совет депутатов

Зубковского сельсовета

Краснозерского района

Шестого созыва

**СОДЕРЖАНИЕ**

1. Час Росреестра - в МФЦ: специалисты Росреестра отвечают на вопросы заявителей

2. Площадь земель, находящихся в собственности юридических лиц, промышленного и специального назначения, увеличилась

3. Всероссийская «Горячая линия» Росреестра пройдет 18 июля

4. 270 геодезических пунктов обследовано  
в первом полугодии 2023 года

5. 90 лет геодезическому надзору России

6. «Горячая линия» о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства

7. Распоряжение №20 о назначении ответственного за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений в администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области



**Час Росреестра - в МФЦ:**

**специалисты Росреестра отвечают на вопросы заявителей**

6 июля 2023 года с 14:00 до 15:00 Росреестром совместно с МФЦ бесплатно проводятся консультации:

- г. Новосибирск, МФЦ «Площадь Труда», площадь Труда, 1

- г. Новосибирск, МФЦ «Советский», ул. Арбузова, 6

- г. Бердск, МФЦ г. Бердска, Радужный м-н, 7, корп. 1

- г. Новосибирск, МФЦ «Железнодорожный», ул. 1905 года, 83

«Час Росреестра в МФЦ» - консультации специалистов регионального Росреестра, которые проводятся каждый четверг с 14:00 до 15:00 в филиалах МФЦ.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Площадь земель, находящихся в собственности юридических лиц, промышленного и специального назначения, увеличилась**

За прошедший 2022 год площадь земель Новосибирской области в собственности юридических лиц и граждан, земель населенных пунктов, промышленности и иного специального назначения увеличилась. Однако увеличение не коснулось земель, находящихся в распоряжении государства и муниципальных образований, сельхозназначения и лесного фонда.

Площадь земель, принадлежащая юридическим лицам, увеличилась на 19,3 тыс. га. Большая ее часть зарегистрирована в таких городах как, Обь, Новосибирск, Искитим, Бердск, вБарабинском, Сузунском, Тогучинском и Мошковском районах области.

Для земель промышленности этот показатель составил 128,6 тыс. га за счет перевода земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

Треть всех земель в Новосибирской области принадлежит гражданам и составляет 5467,5 тыс. га. Прирост составил 0,3 тыс. га.  
Что касается населенных пунктов, то за год их площадь увеличилась на 0,2 тыс. га. Площадь городов и поселков городского типа составляет 128,1 тыс. га, сельских населенных пунктов — 140,6 тыс. га.

Стоит отметить, что земля, которой распоряжается государство и муниципальные образования, за прошлый год уменьшилась на 19,6 тыс. га. Основная доля таких земель приходится на Северный, Колыванский, Кыштовский, Убинский районы, города Татарск, Барабинск и Куйбышев.

Общая площадь земель сельхозназначения в течение 2022 года снизилась на 0,5 тыс. га. В семнадцати районах области они были переведены в категории населенных пунктов и в земли промышленности и иного специального назначения. Теперь ее площадь составляет 11110,5 тыс. га.

Земли лесного фонда составляют 4629,6 тыс. га (площадь не изменялась): лесные площади — 59,9%, болота — 36,5%. Остальная часть — сельхозугодья, земли под дорогами и др. Больше всего земель лесного фонда (67,2%) сосредоточено на севере области: в Колыванском, Кыштовском, Северном, Убинском районах.  
С полным докладом за 2022 год можно ознакомиться в региональном блоке официального сайта Росреестра в сети Интернет [rosreestr.gov.ru](https://vk.com/away.php?to=http%3A%2F%2Frosreestr.gov.ru&post=-118967869_2800&cc_key=), в разделе «Статистика и аналитика».

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)**,** [Rutube](https://rutube.ru/channel/30410070/)



**Всероссийская «Горячая линия» Росреестра пройдет 18 июля**

**18 июля с 14 до 17 часов** по местному времени Росреестр проводит «горячую» телефонную линию по вопросам надзора контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций.

– Как обжаловать действия арбитражного управляющего?

– Как найти арбитражного управляющего?

– Как найти кадастрового инженера?

– Какие меры могут быть приняты в отношении саморегулирующихся организаций, кадастровых инженеров, арбитражных управляющих?

– Кто контролирует деятельность саморегулирующихся организаций?

На вопросы ответит заместитель руководителя новосибирского Росреестра Иван Викторович Пархоменко.

Прием звонков по телефону 8 (383) 201-49-18

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)**,** [Rutube](https://rutube.ru/channel/30410070/)



**270 геодезических пунктов обследовано  
в первом полугодии 2023 года**

Обследование геодезических пунктов, их учет и мониторинг состояния являются приоритетными задачами Росреестра.

В первом полугодии 2023 года новосибирскимРосреестром обследовано 208 геодезических пунктов и 62 нивелирных пункта.

Всего с 2018 года на территории Новосибирской области обследовано 1860 геодезических пунктов (51%). По результатам обследования только 245 пунктов сохранились полностью, у 1176 наружные знаки уничтожены,

а у 6 пунктов повреждены, у 65 пунктов повреждены или уничтожены центры.

«Большинство геодезических пунктов были заложены в середине прошлого века. Но, к большому сожалению, с каждым годом их становится все меньше и меньше. Разрушают геодезические пункты чаще по незнанию. Например, фермеру при выполнении сельскохозяйственных работ кажется, что пирамида мешает полевым работам, он перемещает ее, а центр запахивает. Хуже, когда уничтожают геодезические пункты по злому умыслу – спиливают металлические пирамиды для сдачи их на металлолом», – говорит кадастровый инженер Андрей Боровков, добавив, что данные сооружения играют важную роль, без них невозможно провести кадастровые работы, определить границы и площадь земельного участка.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)**,** [Rutube](https://rutube.ru/channel/30410070/)



**90 лет геодезическому надзору России**

3 июля 2023 года исполнилось 90 лет государственному геодезическому надзору.

В июле 1933 года Правительство СССР приняло постановление № 1357 «Об упорядочении производства топографо-геодезических, аэросъемочных, картографических и гравиметрических работ», которым возложило на Главное геодезическое управление Народного комиссариата тяжелой промышленности СССР общегосударственный геодезический надзор (контроль) за качеством топографо-геодезических и картографических работ.

Первоначально основными задачами государственного геодезического надзора являлись сбор, систематизация, хранение карт и других материалов топографо-геодезических, аэросъемочных и картографических работ, надзор за качеством топографо-геодезических и картографических работ. В дальнейшем задачи и функции уточнялись и расширялись.

В 2017 году вступил в силу федеральный закон № 431-ФЗ о геодезии, картографии и пространственных данных, для реализации которого было принято положение о федеральном государственном контроле (надзоре) в области геодезии и картографии.

Сегодня федеральный государственный контроль (надзор) в области геодезии и картографии осуществляется Росреестром и его территориальными органами.

Управлением Росреестра по Новосибирской области проводятся мероприятия по надзору без взаимодействия с подконтрольными субъектами, профилактические мероприятия, работа по проверке правильности употребления и выявления существующих наименований географических объектов.

Новосибирским Росреестром обследовано 51% геодезических пунктов, 100% гравиметрических пунктов, установлены охранные зоны для всех пунктов геодезической сети и нивелирной сети (100%), для 76% пунктов гравиметрической сети.

В 2023 году выявлено семь географических наименований, не учтенных в Государственном каталоге географических названий Новосибирской области. Все неучтенные географические наименования зарегистрированы в Государственном каталоге.

Современный период развития геодезии и картографии знаменуется созданием новых геоинформационных систем и сервисов.

Новосибирская область является пилотным регионом в реализации мероприятий государственной программы «Национальная система пространственных данных».

В рамках реализации госпрограммы создается федеральная государственная информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (ФГИС ЕЦП НСПД), которая включает в себя пространственные данные, Единую электронную картографическую основу (ЕЭКО) - совокупность пространственных данных обо всей территории Российской Федерации. Новосибирская область обеспечена ЕЭКО на 62%.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**«Горячая линия» о проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства**

3 августа 2023 года новосибирский Росреестр ответит на вопросы о государственной кадастровой оценке объектов капитального строительства.

Почему и когда проводится кадастровая оценка объектов капитального строительства, как узнать результат кадастровой оценки и как на него повлиять – на эти и другие вопросы ответит начальник отдела землеустройства, мониторинга земель, кадастровой оценки недвижимости, геодезии и картографии Управления Росреестра по Новосибирской области Еремкина Анна Георгиевна.

Звонки принимаются с 10 до 12 часов по телефону 8 (383) 220-94-91.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.08.2023 № 20

с. Зубково

О назначении ответственного за работу по профилактике коррупционных и

иных правонарушений в администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

     В соответствии пп. 1 п. 2 ст. 13.3 Федерального закона от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», п. 3 Указа Президента Российской Федерации от 15 июля 2015 г. № 364 «О мерах по совершенствованию организации деятельности в области противодействия коррупции», в целях приведения в соответствии с действующим законодательством нормативно правового акта

1.Распоряжение №64 о назначении ответственного за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений в администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

от 07.09.2020г отменить.

2. Назначить Турицыну Наталью Александровну, специалиста администрации 2 разряда Зубковского сельсовета ответственным за направление сведений о лице, которому применено взыскание в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия, в уполномоченный государственный орган для их включения в реестр, а также исключения сведений из реестра по профилактике коррупционных и иных правонарушений в администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области.

3. Возложить на ответственного по профилактике коррупционных и иных правонарушений следующие функции:  
- обеспечение соблюдения муниципальными служащими ограничений и запретов, требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов, исполнения ими обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами (далее - требования к служебному поведению);  
- принятие мер по выявлению и устранению причин и условий, способствующих возникновению конфликта интересов на муниципальной службе;  
- оказание муниципальным служащим консультативной помощи по вопросам, связанным с применением на практике требований к служебному поведению и общих принципов служебного поведения муниципальных служащих, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 885 "Об утверждении общих принципов служебного поведения государственных служащих", а также с уведомлением Главы, органов прокуратуры, иных органов о фактах совершения муниципальными служащими коррупционных правонарушений, непредставления ими сведений, либо представления недостоверных или неполных сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера;  
- обеспечение реализации муниципальными служащими обязанности уведомлять Главу, органы прокуратуры, иные органы обо всех случаях обращения к ним каких-либо лиц в целях склонения их к совершению коррупционных правонарушений;  
- организация правового просвещения муниципальных служащих;  
- проведение служебных проверок;  
- обеспечение проверки достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы, и муниципальными служащими, проверки соблюдения муниципальными служащими требований к служебному поведению;  
- подготовка проектов нормативных правовых актов о противодействии коррупции;  
- взаимодействие с правоохранительными органами;  
- размещение сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальных служащих на сайте администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.Распоряжение администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 05.10.2016г №22 «О назначении ответственного за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений в администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области» признать утратившим силу.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области» и на официальном сайте администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области.  
5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Зубковского сельсовета

Краснозерского района

Новосибирской области Т.Ю.Синегубова

Н.А.Турицына

67-588

Соучредители:

администрация Зубковского сельсовета

Совет депутатов Зубковского сельсовета

Адрес редакционного совета: 632944 НСО

Краснозерский район, с. Зубково, ул. Центральная,63

тел. 8-383-57-67-588

Председатель редакционного Совета: Синегубова Т.Ю.,

Тираж 5 экз.