БЮЛЛЕТЕНЬ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

№ 45 26.12. 2022г

Новосибирская область

Совет депутатов

Зубковского сельсовета

Краснозерского района

Шестого созыв

**СОДЕРЖАНИЕ:**

1. Решение о бюджете­­­­­­­­­ Зубковского сельсовета Краснозерского района

Новосибирской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.

2. Решение об утверждении прогноза социально-экономического развития

Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.

3.Решение об итогах работы Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области за 2022 год.

4.Решение об утверждении плана работы Совета депутатов

Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области шестого созыва на 2023 год.

5. О проведении очередной сессии Совета депутатов Зубковского сельсовета

Краснозерского района Новосибирской области

6.Постановление об утверждении Положения и создании комиссии по осуществлению закупок для муниципальных нужд администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области.

7.Росреестрчетыре географических объекта Новосибирской области зарегистрированы в Государственном каталоге.

8. Границы земельного участка: устанавливать или не устанавливать?

9. Почти 3 тысячи объектов недвижимости внесены в реестр недвижимости как аварийные

10. Новосибирцы вкладываются в недвижимость Иркутской области

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(шестого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

Очередной сорок шестой сессии

от 23.12.2022 г. с. Зубково №46/1

**О бюджете­­­­­­­­­ Зубковского сельсовета Краснозерского района**

**Новосибирской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов**

**Статья 1. Основные характеристики бюджета муниципального образования Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов**

1. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области(далее – местный бюджет) на 2023 год:

1) прогнозируемый общий объем доходов местного бюджета в сумме

16724,3 тыс. рублей, в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 13458,7 тыс. рублей, из них объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 13458,7 тыс. рублей, в том числе объем субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, в сумме 7750,8 тыс. рублей.

2) общий объем расходов местного бюджета в сумме 16274.3 тыс. рублей.

3) дефицит (профицит) местного бюджета в сумме 0,0 тыс. рублей.

2. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области на

плановый период 2024 и 2025 годов:

1) прогнозируемый общий объем доходов местного бюджета на 2024 год в сумме 6576,7 тыс. рублей, в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 3173,6 тыс. рублей, из них объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 3173,6тыс. рублей, в том числе объем субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, в сумме 144,9 тыс.рублей, и на 2025 год в сумме 5984,1 тыс.рублей, в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 2422,8 тыс.рублей, из них объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 2422,8 тыс.рублей рублей, в том числе объем субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, в сумме 150,6 тыс.рублей.;

2) общий объем расходов местного бюджета на 2024 год в сумме 6576,7 рублей., в том числе условно утвержденные расходы в сумме 160,8тыс.рублей, и на 2025 год в сумме 5984,1 тыс. рублей., в том числе условно утвержденные расходы в сумме 291,6 тыс. рублей рублей.;

3) дефицит (профицит) местного бюджета на 2024 год в сумме рублей., дефицит (профицит) местного бюджета на 2025 год в сумме 0,0 тыс. рублей.

**Статья 2. Нормативы распределения доходов между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, не установленные бюджетным Законодательством Российской Федерации**

Утвердить нормативы распределения доходов между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, не установленные бюджетным Законодательством Российской Федерации на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов в случае, если они не установлены Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральным законом о федеральном бюджете, законами Новосибирской области, принятыми в соответствии с положениями Бюджетного кодекса Российской Федерации, согласно **приложения 1** к настоящему Решению.

**Статья 3. Бюджетные ассигнования местного бюджета на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов**

1. Утвердить в пределах общего объема расходов, установленного [статьей 1](#P12) настоящего Решения, распределение бюджетных ассигнований:

1) по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов бюджета на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов согласно **приложению 2** к настоящему Решению;

2) по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов бюджета на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов согласно **приложению 3** к настоящему Решению.

2. Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета муниципального образования Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской областина 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов согласно **приложению 4** к настоящему Решению.

3. Утвердить объем и распределение бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов согласно **приложению 5** к настоящему Решению.

6. Установить, что субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам - производителям товаров (работ, услуг) предоставляются в случаях, предусмотренных нормативно-правыми актами Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области, и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных ведомственной структурой расходов местного бюджета на 2023 год и на 2024-2025 годы по соответствующим целевым статьям и виду расходов согласно приложению 4 к настоящему Решению, в порядке, установленном администрацией Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области.

**Статья 4. Особенности заключения и оплаты договоров (муниципальных контрактов)**

1.Установить, что муниципальные учреждения, органы местного самоуправленияпри заключении договоров (муниципальных контрактов) на поставку товаров (работ, услуг) вправе предусматривать авансовые платежи:

1) в размере 100 процентов суммы договора (контракта) - по договорам (контрактам):

а) о предоставлении услуг связи,

б) услуг проживания в гостиницах;

в) о подписке на печатные издания и об их приобретении;

г) об обучении на курсах повышения квалификации;

д) о приобретении авиа- и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом;

е) о приобретении путевок на санаторно-курортное лечение;

ж) страхования;

з) об оказании услуг по организации концертов, гастролей, выступлений творческих коллективов (по согласованию с главным распорядителем средств районного бюджета);

и) по договорам (муниципальным контрактам) на приобретение материальных ценностей (кроме продуктов питания), заключенным на сумму, не превышающую 600,00 рублей по одной сделке;

к) подлежащим оплате за счет средств, полученных от иной приносящей доход деятельности;

л) об оплате услуг по зачислению денежных средств (социальных выплат и государственных пособий) на счета физических лиц;

м) об оплате нотариальных действий и иных услуг, оказываемых при осуществлении нотариальных действий;

н) аренда;

о) по распоряжению администрации муниципального образования Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области;

п) о проведении достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2) в размере 100 процентов цены договора (контракта) по договорам (контрактам) об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям;

3) в размере 20 процентов цены договора (контракта), если иное не предусмотрено федеральным законодательством Российской Федерации, - по остальным договорам (контрактам);

4) в размере 70 процентов суммы договора (муниципального контракта) по договорам (муниципальным контрактам) о продаже (поставке) и передаче электрической энергии, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата.

**Статья 5. Иные межбюджетные трансферты, предоставляемые из бюджета Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области**

1.Утвердить объем иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской областив бюджет других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на 2023 год в сумме 5152,3 рублей, на 2024 год в сумме 31,3 рублей, на 2025 год в сумме 31,3 рублей, согласно **Приложению 6** к настоящему Решению.

 2. Утвердить цели предоставления и распределение иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из местного бюджета:

1. иные межбюджетные трансферты на осуществление переданных полномочий на содержание Ревизионной комиссии Краснозерского района Новосибирской области в 2023 году и плановом периоде в 2024 и 2025 годах согласно таблице 1 приложения 6 к настоящему решению;
2. иные межбюджетные трансферты  на осуществление части переданных полномочий поселения по обеспечению жителей сельского поселения услугами организаций культуры, организации и осуществления мероприятий по работе с детьми и молодежью в 2023 году согласно таблице 2 приложения 6 к настоящему решению.

**Статья 6. Дорожный фонд Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области**

1. Утвердить объем бюджетных ассигнований дорожного фонда Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области:

1) на 2023 год в сумме 966,8 рублей;

2) на 2024 год в сумме 1034,9 рублей,

3) на 2025 год в сумме 1228,9 рублей.

**Статья 7. Источники финансирования дефицита бюджета**

Установить источники финансирования дефицита местного бюджета на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов согласно **Приложению 7** к настоящему Решению.

**Статья 8. Муниципальные внутренние заимствования**

1.Утвердить программу муниципальных внутренних заимствований Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской областина 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов согласно **Приложению 8** к настоящему Решению.

**Статья 9. Предоставление муниципальных гарантий Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской областив валюте Российской Федерации**

Утвердить программу муниципальных гарантий Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской областив валюте Российской Федерации на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов согласно **Приложению 9 к** настоящему Решению.

**Статья 10. Муниципальный внутренний долг Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской областии расходы на его обслуживание**

1. Установить верхний предел муниципального внутреннего долга Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской областина 1 января 2024 года в сумме 0,00 рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской областив сумме 0,00 рублей, на 1 января 2025 года в сумме 0,00 рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской областив сумме 0,00рублей, и на 1 января 2026 года в сумме 0,00 рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской областив сумме 0,00рублей.

**Статья 11. Особенности использования остатков средств местного бюджета на начало текущего финансового года**

1. Установить, что остатки средств местного бюджета на начало текущего финансового года в объеме, не превышающем сумму остатка неиспользованных бюджетных ассигнований на оплату заключенных от имени администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской областимуниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, подлежавших в соответствии с условиями этих муниципальных контрактов оплате в отчетном финансовом году, могут направляться на увеличение бюджетных ассигнований на указанные цели в случае, если бюджетные ассигнования на оплату муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг не предусмотрены настоящим Решением.

**Статья 12. Особенности исполнения местного бюджета в 2023 году**

1. Установить в соответствии с пунктом 8 статьи 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации следующие основания для внесения в 2023 году изменений в показатели сводной бюджетной росписи местного бюджета, связанные с особенностями исполнения местного бюджета и (или) перераспределения бюджетных ассигнований между получателями бюджетных средств местного бюджета:

1) перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов в случае создания, реорганизации, ликвидации муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий;

2) изменение бюджетной классификации расходов бюджетов Российской Федерации без изменения целевого направления расходования бюджетных средств при изменении порядка применения бюджетной классификации;

3) перераспределение бюджетных ассигнований, предусмотренных главному распорядителю бюджетных средств местного бюджета за счет межбюджетных трансфертов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, между видами расходов, обусловленное изменением законодательства;

4) перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов в случае исполнения требований об уплате налога, сбора, страховых взносов, решений налоговых органов, органов управления государственными внебюджетными фондами о взыскании налогов, сборов, страховых взносов, пеней и штрафов, об уплате финансовых санкций за совершение правонарушений, постановлений уполномоченных должностных лиц о наложении административных штрафов, предусматривающих обращение взыскания на средства местного бюджета;

5) изменение бюджетных ассигнований в части софинансирования расходного обязательства финансовое обеспечение которого осуществляется за счет средств федерального бюджета, при доведении (отзыве) лимитов бюджетных обязательств в части переданных Управлению Федерального казначейства по Новосибирской области полномочий получателя средств областного бюджета по перечислению в местный бюджет межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, в пределах сумм, необходимых для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых являются данные межбюджетные трансферты, при уточнении объемов, утвержденных настоящим решением;

6) увеличение бюджетных ассигнований за счет безвозмездных поступлений, имеющих целевое назначение, в объемах и на цели, которые определены соглашениями о предоставлении безвозмездных поступлений, заключенными с областными (районными) органами исполнительной власти или физическими и юридическими лицами, сверх объемов, утвержденных настоящим решением;

7) распределение на основании областных (районных) правовых актов субсидий, субвенций, иных межбюджетных трансфертов, предоставленных из областного (районного) бюджета, или безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц, имеющих целевое назначение, местному бюджету сверх объемов, утвержденных настоящим решением;

8) перераспределение бюджетных ассигнований между целевыми статьями, видами расходов бюджетов, в том числе вновь вводимыми, в пределах ассигнований, предусмотренных главному распорядителю бюджетных средств местного бюджета, на основании соглашений (проектов соглашений) с областными (районными) органами исполнительной власти о предоставлении средств из областного (районного) бюджета и (или) правового акта, определяющего долю софинансирования расходного обязательства из областного (районного) бюджета;

9) увеличение бюджетных ассигнований за счет остатков субсидий и иных межбюджетных трансфертов, безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц, имеющих целевое назначение, не использованных на начало текущего финансового года, а также восстановленных в текущем финансовом году;

10) перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов, предусмотренных главному распорядителю бюджетных средств в текущем финансовом году, при необходимости возврата средств в областной (районный) бюджет в результате нарушения исполнения обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидии из областного (районного) бюджета;

11) перераспределение бюджетных ассигнований, предусмотренных главным распорядителям бюджетных средств местного бюджета за счет межбюджетных трансфертов других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов в целях реализации региональных проектов;

12) перераспределение бюджетных ассигнований, предусмотренных главному распорядителю бюджетных средств местного бюджета на исполнение расходных обязательств, в целях финансового обеспечения (софинансирования) которых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации предоставляются субсидии и иные межбюджетные трансферты, между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов в рамках одного регионального проекта;

13) перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов, предусмотренных главному распорядителю бюджетных средств местного бюджета в текущем финансовом году, в целях исполнения решений администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской областипо погашению просроченной кредиторской задолженности главного распорядителя местного бюджета и (или) находящихся в его ведении муниципальных учреждений Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области.

**Статья 13. Вступление в силу настоящего Решения**

Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2023 года и подлежит официальному опубликованию не позднее 10 дней после его подписания в установленном порядке.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области | Председатель Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района  Новосибирской области |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.Ю.Синегубова  « 23 » декабря 2022 года | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н.Ковальчук  « 23 » декабря 2022 года |

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(шестого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

Очередной сорок шестой сессии

от 23.12.2022г. с. Зубково № 46/2

Об утверждении прогноза социально-экономического развития

Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.

Заслушав и обсудив доклад главы Зубковского сельсовета Т.Ю.Синегубовой о прогнозе социально-экономического развития Зубковского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов; Совет депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Доклад главы Зубковского сельсовета Т.Ю.Синегубовой о прогнозе социально-экономического развития Зубковского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов принять к сведению.

2. Утвердить прогноз социально-экономического развития Зубковского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годы.

3. Опубликовать прогноз социально-экономического развития Зубковского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годы в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Зубковского сельсовета».

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя Совета депутатов Ковальчук С.Н.

Председатель Совета депутатов Глава Зубковского сельсовета

Зубковского сельсовета Краснозерского района

Краснозерского района Новосибирской области

Новосибирской области Т.Ю.Синегубова

С.Н.Ковальчук

«23» декабря 2022г «23» декабря 2022г

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(шестого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

Очередной сорок шестой сессии

от 23.12.2022 с. Зубково №46/3

Итоги работы Совета депутатов

Зубковского сельсовета Краснозерского района

Новосибирской области за 2022 год

Заслушав информацию Председателя Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области Ковальчук Сергея Николаевича «Об итогах работы Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области за 2022 год» Совет депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области РЕШИЛ:

* 1. Информацию Председателя Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области «Итоги работы Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области за 2022 год» принять к сведению.

1. Работу Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области признать удовлетворительной.
2. Председателям постоянных комиссий активизировать деятельность комиссий Совета депутатов, вовлекая в работу всех ее членов.
3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Зубковского сельсовета».

Председатель Совета депутатов Глава Зубковского сельсовета

Зубковского сельсовета Краснозерского района

Краснозерского района Новосибирской области

Новосибирской области Т.Ю.Синегубова

С.Н.Ковальчук

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

Очередной сорок шестой сессии

от 23.12.2022г с.Зубково № 46/4

Об утверждении плана работы Совета депутатов

Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области шестого созыва на 2023 год

Заслушав доклад Председателя Совета депутатов Зубковского сельсовета Ковальчук Сергея Николаевича об утверждении плана работы Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области на 2023 год, Совет депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1.Утвердить «План работы Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области шестого созыва на 2023 год».

2. Контроль за реализацией плана работы Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области возложить на председателя Совета депутатов Зубковского сельсовета Ковальчук С.Н.

3.Председателям постоянных комиссий Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области составить планы работы постоянных комиссий на основе плана работы Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области в срок до 28.01.2023 г.

Председатель Совета депутатов Глава Зубковского сельсовета

Зубковского сельсовета Краснозерского района

Краснозерского района Новосибирской области

Новосибирской области Т.Ю.Синегубова

С.Н.Ковальчук

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(шестого созыва)

# РЕШЕНИЕ

Очередной сорок шестой сессии

от 23.12.2022г с. Зубково № 46/5

О проведении очередной сессии Совета депутатов Зубковского сельсовета

Краснозерского района Новосибирской области

В соответствии с планом работы Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области шестого созыва на 2023 год, утвержденного решением тридцатой сессии Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 23.12.2022 года Совет депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области **РЕШИЛ:**

1.Очередную сессию Совета депутатов Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области провести в марте 2023 года

2.Отчет Главы Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской

области «О работе главы и администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области в 2022 году».

Докладывает: Глава Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области – Татьяна Юрьевна Синегубова.

3.Отчет участкового уполномоченного полиции «О работе по соблюдению законности и правопорядка на территории Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области за 2022 год».

Докладывает: Участковый уполномоченный полиции – Сергей Викторович Шелковников.

4.Работа ФАПов по медицинскому облуживанию населения на территории Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области в условиях пандемии.

Докладывает: Председатель постоянной комиссии по социальной политике Андрей Михайлович Шемелев.

Председатель Совета депутатов Глава Зубковского сельсовета

Зубковского сельсовета Краснозерского района

Краснозерского района Новосибирской области

Новосибирской области Т.Ю.Синегубова

С.Н.Ковальчук

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗУБКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2022г с.Зубково № 113

Об утверждении Положения и создании комиссии по осуществлению закупок для муниципальных нужд администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

В соответствии с частью 1 статьи 39 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», администрация Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о комиссии по осуществлению закупок для муниципальных нужд администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области согласно приложению №1.

2. Создать комиссию по осуществлению закупок для муниципальных нужд администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области в следующем составе:

Председатель комиссии – Синегубова Т.Ю глава Зубковского сельсовета

Заместитель председателя комиссии – Давыдкина Т.Ф директор МКОУ Зубковская СОШ.

Секретарь комиссии – Актаува А.Б заведующая МКДОУ Зубковский детский сад.

Члены комиссии:

Турицына Н.А – специалист администрации 2 разряда Зубковского сельсовета,

Морозова С.Н. – специалист администрации Зубковского сельсовета.

3. Признать утратившими силу:

- постановление администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 28.02.2014 № 19 «О создании единой комиссии по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд Зубковского сельсовета Краснозерского района, определении официального печатного издания, официального сайта в сети “Интернет” и утверждении Положения о комиссии»

4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Зубковского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области.

Глава Зубковского сельсовета

Краснозерского района

Новосибирской области Т.Ю.Синегубова

Н.А.Турицына

67-588



**Четыре географических объекта Новосибирской области зарегистрированы в Государственном каталоге**

Новосибирским Росреестром выполняется работа по выявлению существующих наименований географических объектов - рек, озер, городов или сел, гор или островов, незарегистрированных в Государственном каталоге географических названий (ГКГН). Ведением данного каталога занимается ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».

В 2022 году выявлено четыре незарегистрированных географических наименования. В результате совместной работы ГКГН пополнился наименованиями географических объектов Новосибирской области: урочище Крутологовка, урочище Узас, развалины Новотроицкое, болото Пестрое.

ГКГН содержит более 8700 названий географических объектов Новосибирской области: населенные пункты, железнодорожные станции, остановочные пункты, реки, озера, болота, гривы, урочища, пристани, острова, каналы и другие.

По названию географического объекта можно увидеть его административную и географическую привязку.

Информация о наименованиях географических объектов является общедоступной и размещена на официальном сайте ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» https://cgkipd.ru// в разделе Деятельность / Государственный каталог географических названий / Реестры ГКГН.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети:

[ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk)

[Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860)

[Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk)

[Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)





**Границы земельного участка: устанавливать или не устанавливать?**

Специалисты Управления Росреестра по Новосибирской области отмечают высокий спрос на оказание услуги по межеванию земельных участков, уточнению их границ.

По состоянию на 1 декабря 2022 года в регионе уточнены границы19 894 земельных участков.

Процедура межевания позволяет не только четко определить границы участка, площадь, согласовать местоположение границ соседних земельных участков, но и избавить собственника земельного участка от проблем в будущем – если, например, собственник земельного участка захочет разделить свой участок или наоборот, объединить несколько участков в один.

«Точно определенные границы земельного участка могут стать защитой от юридических проблем, которые могут возникнуть с землей. Например, от споров с соседями по границам земельного участка, - сообщает заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области Наталья Ивчатова. - Наличие границ земельного участка дает возможность беспроблемно совершать с участком любые операции и сделки, например, продать его будет проще, ведь вряд ли покупатели захотят приобретать участок без четко установленных границ».

Проверить, установлены ли границы земельного участка, можно с помощью Публичной кадастровой карты www.pkk.rosreestr.ru.

Если границы не установлены, то план участка на карте отсутствует, а в таблице с параметрами будет запись - «Без координат границ». Если же границы установлены, то в графе «Площадь» будет отображено - «Площадь уточненная».

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети:

[ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk)

[Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860)

[Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk)

[Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Почти 3 тысячи объектов недвижимости внесены в реестр недвижимости как аварийные**

С этого года такую информацию можно увидеть в выписке из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

В 2022 году Росреестр начал вносить сведения в ЕГРН об аварийности домов. Информацию о признании объектов недвижимости аварийными, непригодными для проживания в Росреестр направляют региональные и муниципальные органы власти.

«Это важная информация прежде всего для покупателей, - поясняет заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области Наталья Ивчатова. – Приобретение квартиры в доме, который на момент сделки уже является аварийным, может обернуться для покупателя неприятными последствиями».

Поэтому при покупке квартиры или дома новосибирский Росреестр рекомендует получить выписку из ЕГРН, в которой будет содержаться информация о признании дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

На сегодняшний день в ЕГРН внесены сведения о 2846 аварийных домах. Узнать о таких объектах можно, заказав выписку из ЕГРН любым удобным способом:

- через любой офис МФЦ,

- на портале [Госуслуг](https://www.gosuslugi.ru/),

- на официальном сайте [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/eservices/).

По информации Правительства Новосибирской области, регион дополнительно получит более 300 млн рублей из федерального бюджета на расселение аварийного жилья, до конца 2023 года планируется переселить более 2,3 тысяч человек (867 жилых помещений в областном центре и районах области). Заявка одобрена правлением ППК «Фонд развития территорий» в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда».

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети:

[ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk)

[Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860)

[Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk)

[Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Новосибирцы вкладываются в недвижимость Иркутской области**

Экстерриториальный прием позволяет гражданам ставить на кадастровый учет и регистрировать недвижимость вне зависимости от ее местонахождения. За 10 месяцев 2022 года в Новосибирской области экстерриториально было принято более 11 000 заявлений о регистрации и постановке на кадастровый учет объектов недвижимости, расположенных в иных регионах, что на четверть больше,чем в 2021 году.

Наиболее востребованными регионами для новосибирцев являются: Иркутская область - документы представлены в отношении более 2 300 объектов недвижимости, Алтайский край (900), Республика Бурятия и Кемеровская область (800), Республики Саха (Якутия), Хакасия и Томская область (700), Красноярский и Забайкальский края (600). Юг страны также не остается без внимания, регистрация прав была осуществлена в отношении 200 объектов недвижимости, расположенных в Краснодарском крае.

Недвижимостью Новосибирской области интересуются жители Кемеровской области – около 2 000 объектов, Алтайского края (1 300), г. Москвы и Московской области (900), Иркутской и Томской областей (500).

Обратиться за услугами Росреестра на территории Новосибирской области по экстерриториальному принципу можно в любом удобномофисе (на сайте актуальная информация с указанием режима работы и загруженности).

Региональный филиал кадастровой палаты также осуществляет прием документов по экстерриториальному принципу. Филиал расположен по адресу г.Новосибирск, Красный проспект, д.50, телефон для получения предварительной записи: 8(383)3499789.

Зарегистрировать недвижимость, расположенную в ином регионе, можно также через «Личный кабинет» на официальном сайте Росреестра.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети:

[ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk)

[Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860)

[Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk)

[Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Между Новосибирской областью и Томской областью согласована граница**

Завершилась совместная работа региональных Управлений Росреестра и органов власти Новосибирской области и Томской области по согласованию межсубъектовой границы: главами двух регионов заключено соглашение об установлении границы между Новосибирской областью и Томской областью.

К соглашению прилагаются картографическое и координатное описание границы между регионами. Протяженность границы составила 857,89 км.

В настоящее время подготовлена землеустроительная документация для проведения государственной землеустроительной экспертизы, в последующем сведения о границе будет внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области Наталья Зайцева: «Установление границ между субъектами Российской Федерации – важнейшая задача в реализации государственной программы «Национальная система пространственных данных», наполнении Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями, формировании полного и точного реестра».

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети:

[ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk)

[Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860)

[Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk)

[Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Консультации для граждан проведут специалисты Росреестра в Новосибирске**

В преддверии Дня юриста жители региона смогут получить бесплатную правовую помощь специалистов новосибирского Росреестра и Кадастровой палаты по вопросам оформления недвижимости.

Горячие телефонные линии будут открыты **2 декабря с 10.00 до 12.00**:

8 (383) 227 10 60

8 (383) 330 14 23

8 (383) 252 09 78

8 (383) 349 95 69

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети:

[ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk)

[Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860)

[Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk)

[Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

Соучредители:

администрация Зубковского сельсовета

Совет депутатов Зубковского сельсовета

Адрес редакционного совета: 632944 НСО

Краснозерский район, с. Зубково, ул. Центральная,63

тел. 8-383-57-67-588

Председатель редакционного Совета: Синегубова Т.Ю.,

Тираж 5 экз.